

Gemeinde Roetgen - Tor zur Eifel																	
	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Behandlungsraum	Küche	Spülküche	Lager	Schwimmhalle	Tribüne, Empore	Bühne (etc.)
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3
Bodenflächen																	
Bodenflächen																	
nicht-textil:- Entfernen nicht haftender und haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H		H	H	H
nicht-textil: pflegen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		H		nB
nicht-textil: desinfizieren															H		
textil: saugen / bürstsaugen	H	H	H	H	H	H	H		H	H	H						H
textil: Fleckdetachur an Textilbelägen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB	nB						nB
Grobschmutzentfernung														H			
Schmutzfangmatten / Sauberlaufzonen / Schmutzfangroste reinigen bzw. saugen		H			H	H	H		H						H		
Fußbodenentwässerung reinigen, wässern								1w		1w	1w	1w	1w		H		
Möbiliar / Einrichtungen																	
Bestuhlung / Schreibtischstühle / Besucherstühle / Sitzgruppen / Polstermöbel / Hocker / Tritte / Sitzbänke / Wärmebänke																	
Auf- oder Abstuhlen ¹⁾	H	H															
Auf- und Abstuhlen ¹⁾							H			H	H						
geschlossene Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	nB	nB	nB	1m	nB		nB		nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB	nB
Polsteroberflächen: Saugen, Flecken an Polstern entfernen	nB	nB	nB	1m	nB		nB		nB	nB	nB	nB	nB			nB	nB
Ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten): Saugen bzw. Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	6j	1m		1w	H	1m	1w	1w	1w	1w		1m	1m	1m
Tische / Schreibtische / Labortische / Pulte / Tresen / Ablagen / Theken																	
Freigeräumte Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H		H		H	H	H	H	H				
Freigeräumte Oberflächen: desinfizierend reinigen	1w	1w	1w														
Tischbeine und Tischunterseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m		1m	1w	1w	1w	1w				
Schränke / Spinde / Garderobenschränke / Schließfächer / Regale																	
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H		H	H		H	H		H				
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1w		1w	1w	H	H				
Innen, wenn ausgeräumt: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								2j									
unbestellte Regale: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m			1w	1w	H					
Hakenleisten / Wandleisten / Garderoben / Kleiderhaken / Garderobenständer / Schirmständer																	
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		1m	H		H	H						
Sideboards / Rollcontainer																	
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H				H										
Freigeräumte Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	H				1w										
Außen ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m				1m										
Vitrinen / Schaukästen																	
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H		H			H			H	H						
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w		1m			1m			1w	1w						
Abfallbehälter / Papierkörbe																	
Entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken (In Papierkörbe keine Beutel!)	H	H	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H		H	H	
Getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)	H	H	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H		H	H	
Innen und außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	2w	H	2w	1m	1w		1w	1w	1m	H	H	H	H		H	H	
Liegen / Sanitätsliegen / Ruhemöbel / Schlafgelegenheiten / Betten																	
Sanitätsliege, Liegefläche: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen										H	H						
Oberflächen: Entfernen von Griffspuren										H	H						
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen										1m	1m						
Telefone / Tischleuchten / Stehleuchten																	

Gemeinde Roetgen - Tor zur Eifel																		
	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Behandlungsraum	Küche	Spülküche	Lager	Schwimmhalle	Tribüne, Empore	Bühne (etc.)	
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung																		
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3	
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H												1w			
Desinfizierende Reinigung der Telefone	1w	1w	1w												1w			
Tafeln / Whiteboards / Flipcharts																		
Tafelfläche / Whiteboard: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen ²⁾																		
Gestell und Rahmen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m					1m											
Kreide- und Schwammablage: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H					H											
Bürotechnik (Bildschirme / Tastaturen / Kopierer / Drucker / Faxgeräte / Multifunktionsgeräte)																		
Oberflächen staubwischen ohne Funktionen an Tasten, Knöpfen, etc. auszulösen			1w															
Feuerlöscher / Erste-Hilfe-Kästen / Defibrillatoren																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	6j	6j	6j		6j		6j	6j	6j	6j	6j	6j	6j					
verglaste Bilder / Hinweisschilder / Wandtafeln																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w		1m	1w	1m	1w	1w	1w	1m					
Klaviere																		
Außen: Entfernen nicht haftender Verschmutzungen	1w																	
Wandfliesen																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															1w			
Wärmebänke																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															H			
Einstiegsleitern																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															H			
Überlaufrinnen																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															H			
Verglasung im Spritzbereich																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen Reinigung															1w			
Einbauten																		
Türen / Türrahmen / -griffe / -beschläge																		
Entfernen von Griff-/ Trittspuren	H	H	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H		H	H	H	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1w	6j	1m	1m	1w	1w		1w	1m	1m	
Glastüren / Glastrennwände																		
Entfernen von Griff-/ Trittspuren					H		H								H		H	
Lichtschalter / Steckdosen / Wandleuchten / Hängeleuchten / Pendelleuchten																		
Lichtschalter: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H		H	H	H	
Steckdosen, Leuchten: Staubwischen	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	6j	1m	1m	1m	1w		1m	1m	1w	
Fensterbänke / Fensterbrüstungen																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	1m	1m	1m	H	H		1m	1m	1m	
Heizkörper / Heizkörperverkleidungen / Thermostate																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	4j	4j	4j	4j	4j		4j	4j	4j	4j	4j	4j	4j		4j	4j	4j	
Fußleisten / Sockelleisten / Schienen von Schiebefenstern																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	6j	6j	6j	1m			1m	1m	1m	
Lüftungsauslässe																		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								6j									nB	
Decken / Wände / Trennwände / Wandverkleidungen																		
Entstauben und Entfernen von Spinnweben (auch an schlecht erreichbaren Stellen)	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m	2m		2m	2m	2m	
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen / Prallwand: Entfernen von Griff-/ Trittspuren	H	H			H													

Gemeinde Roetgen - Tor zur Eifel																	
	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Behandlungsraum	Küche	Spülküche	Lager	Schwimmbad	Tribüne, Empore	Bühne (etc.)
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3
zu reinigende Ausstattungsmerkmale																	
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen: Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m			1m												
Treppengeländer / Handlauf / Seitenschutz																	
Handläufe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H										H	H	H
Geländer inkl. Seitenschutz: Entfernen von Griff- / Trittschmutz					1w										H	H	H
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					1m										H	H	1w
Aufzugstüren																	
Innen und Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						H											
Aufzugskabine																	
Innen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						H											
textile Wandflächen absaugen						H											
Metallflächen einpflegen						nB											
Aufzug: Türführungsschiene																	
Türführungsschienen aussaugen						H											
Sanitärausstattung																	
Wasch- und Ausgussbecken / Waschtische / Wasserführende Armaturen (keine Laborbecken)																	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H		H	H			H				H		H
Wasserführende Armaturen nach der Reinigung aufpolieren	H	H	H	H	H		H	H			H				H		H
Fliesenpiegel / Spiegel mit Ablage und Leuchte																	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H		H	H			H				H		H
Seifenspender / Desinfektionsspender / Handtuchspender																	
Spender auffüllen	nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB			nB				nB		nB
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H		H	H			H				H		H
elektr. Händetrockner																	
außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H							H		
Toiletten inkl. Sitze / Urinale																	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H									
WC-Papier-Halter / Hygienebeutelspender																	
Nachfüllen / Bestücken								nB									
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H									
Toilettenbürste inkl. Halter / Hygienebehälter																	
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H									
Hygienebehälter entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken								H									
Toilettenbürsten austauschen / ersetzen wenn defekt oder nicht vorhanden								nB									
Duschen / Duschwände / Badewannen																	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H							H		
Wandfliesen / Trennwände / Schamwände / Verglasungen im Spritzbereich																	
Oberflächen im Spritzbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H									
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								1w									
WC-Türen / Türgriffe / -beschläge / Haltegriffe																	
WC-Türen: Entfernen von Griff- / Trittschmutz								H									
Türgriffe, Haltegriffe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H									
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								1w									
Ausstattung von Sozialräumen / Speiseräumen / Kantinen / Küchen / Teeküchen / Cafeteria																	
Einrichtungsgegenstände (z.B. Herde / Geschirrspülmaschinen / Kühlschränke / Schränke)																	

Gemeinde Roetgen - Tor zur Eifel																	
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Behandlungsraum	Küche	Spülküche	Lager	Schwimmhalle	Tribüne, Empore	Bühne (etc.)
	A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3
	Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																
	Arbeitsflächen / Spülen / Armaturen																
	Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																
Armaturen nach der Reinigung aufpolieren																	
Speiseausgaben und -präsentationsmöbel																	
Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																	
Wandfliesen / abwaschbare Wände / Ablagen																	
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																	
ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																	
Verglasungen																	
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)																	
Sonstige Leistungen																	
Ersichtliche Schäden an den Standortverantwortlichen melden																	
Nach erbrachter Leistung Fenster und Türen schließen, Licht ausschalten																	

Gemeinde Roetgen - Tor zur Eifel																		
		Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Behandlungsraum	Küche	Spülküche	Lager	Schwimmbad	Tribüne, Empore	Bühne (etc.)
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung																		
zu reinigende Ausstattungsmerkmale		A	B	C1-C2	D	E1-E2	E3	F	G1-G2	H	I1-I2	I3	J1	J3	K	L2	L3	S3
Bemerkungen																		
Die Abfalltrennung erfolgt in bis zu drei Fraktionen (Papier / grüner Punkt / Restmüll). Die Gestellung der Müllbeutel erfolgt durch den Auftragnehmer.																		
Die Gestellung von Handwaschseife, Desinfektionsmittel, Handtuchpapier, Handtuchrollen, Hygienebeuteln, WC-Papier und WC-Bürsten erfolgt durch den Auftraggeber.																		
1) Vor der Fußbodenreinigung sind Stühle mit der SITZFLÄCHE auf die Tische zu stellen und/oder nach der Reinigung an ihren Ursprungsort zurück zu stellen.																		
Besteht keine Möglichkeit die Stühle mit der Sitzfläche auf die Tische zu stellen, so sind die Tischoberflächen nach der Fußbodenreinigung feucht zu reinigen.																		
2) Eine Reinigung der Tafelflächen / Whiteboards erfolgt durch die Schüler (Tafeldienst).																		
3) Es erfolgt eine Vorreinigung der Einrichtungsgegenstände nach Nutzung durch die Betreiber/Schüler (Lehrküche)																		
4) Für die Reinigung der Bodenflächen in Sporthallen empfiehlt sich in Abhängigkeit zur Flächengröße der Einsatz von Reinigungsautomaten.																		
Die Bodenflächen der Sporthallen müssen bei Bedarf rutschhemmend behandelt werden. Die Reinigung der Sportböden erfolgt mit Reinigungsmitteln nach DIN V 18032-2.																		
Bei Sporthallen mit Benutzung von Fingerharz ist eine maschinelle Reinigung der Bodenflächen erforderlich. Es ist ein geeigneter Haftmittelentferner nach Angaben des Auftraggebers zu verwenden.																		
Legende																		
H:	Die Reinigung erfolgt gemäß dem im Preisblatt angegebenen Hauptintervall.	1m:	Die Reinigung erfolgt 1 x monatlich.															
1w:	Die Reinigung erfolgt 1 x wöchentlich.	2m:	Die Reinigung erfolgt 2 x monatlich.															
2w:	Die Reinigung erfolgt 2 x wöchentlich.	1j:	Die Reinigung erfolgt 1 x jährlich.															
2,5w:	Die Reinigung erfolgt 2,5 x wöchentlich.	2j:	Die Reinigung erfolgt 2 x jährlich.															
3w:	Die Reinigung erfolgt 3 x wöchentlich.	4j:	Die Reinigung erfolgt 4 x jährlich.															
5w:	Die Reinigung erfolgt 5 x wöchentlich.	6j:	Die Reinigung erfolgt 6 x jährlich.															
nB:	Die Reinigung erfolgt nach Bedarf. Ist "nB" in einer Häufigkeitsspalte verzeichnet, so ist bei jedem Reinigungsgang in diesem Bereich bei Bedarf die entsprechende Tätigkeit durchzuführen.																	

Stand 31.07.2026